

## Ajánlatkérő

Szervezet: Magyar Táncművészeti Főiskola  
Címzett: -  
Cím: Columbus utca 87-89.  
Ir.szám: 1145  
Város/Község: Budapest  
Ország: -  
Telefon: -  
Telefax: -  
E-mail: -  
Internet cím(URL): -

## Megbízott képviselő

Név: ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.  
Címzett: dr. Paksi Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
Cím: Ady Endre út 32. I. em. 3.  
Ir.szám: 1215  
Város/Község: Budapest  
Ország: HU  
Telefon: +36-30-9573395  
Telefax: +36-1-4319664  
E-mail: dr.paksi.gabor@anpast.hu  
Internet cím(URL): www.anpast.hu

## Hirdetmény tipusa

(Nemzeti) tájékoztató a szerződés módosításáról

## Állapota

Iktatva

	Iktatószám
Előzmény	7032/2009
Kapcsolódó hirdetmény	9859/2009

## Korábbi tartalmi állapot

Nincsen korábbi tartalom

Iktatási időpont	Iktatási szám
2009.09.07	19254/2009

Befizetések			
Dátum	Befizető	Mód	Összeg

Terjedelem		Árazás	
	Egységár :		10000
Oldalszám:	9	Ára	90000

## Hirdetmény rövid tartalma

Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése - tájékoztató a szerződés módosításáról

## Megjegyzés

Közvetlenül: dr. Paksi Gábor hivatalos közbeszerzési tanácsadó; elérhetőség: telefon: +36-30-9573395; fax: +36-1-431-96-64; email: dr.paksi.gabor@anpast.hu

**Nemzeti közbeszerzési hirdetés feladására irányuló kérelem**

**(5)** A kérelemben meg kell adni az alábbiakat:

- b) a kérelem az Értesítőben történő **közzétételt** kezdeményezi;  
c) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése (§, bekezdés, pont) alapján tartozik annak a hatálya alá [ideértve a Kbt. 2. §-ának (4) bekezdése szerinti önkéntes alkalmazásának esetét is];

**Kbt. 22. § (1) bekezdés b) pont**

- d) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetőleg fejezete szerinti eljárást alkalmazza;

**Kbt. Harmadik Rész VI. fejezet szerinti nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó egyszerű eljárás**

- e) a közbeszerzés (beszerzés) becsült értékét [szükség szerint utalást a Kbt. 245. §-ának (5) bekezdésére vagy 274. §-ának (2) bekezdésére vagy 298. §-ának (3) bekezdésére];

**nettó 150 millió forint**

- f) ha a kérelmező olyan hirdetés közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ezt a körülményt is;

**Kötelező**

- g) a kérelem és a hirdetés feladásának napját.

**2009/09/07**

**(6)** Ha a hirdetés közzétételét az ajánlatkérő által meghatározott személy vagy szervezet kezdeményezi, e személynek vagy a szervezetnek a kérelemben nyilatkoznia kell képviselői jogosultságáról is. A képviselői jogosultságról való nyilatkozat hiányában a Szerkesztőbizottság a hiánypótlásra történő felhívást az ajánlatkérőnek küldi meg.

Képviselői jogosultság megléte **[x]**

Egyéb közlemény:

Hivatalos közbeszerzési tanácsadó: dr. Paksi Gábor Elérhetőség: ANPAST Europroject Szolgáltató Kft., székhely: 1215 Budapest, Ady Endre út 32. I/3.; telefon: +36-30-9573395; fax: +36-1-431-9664; email: dr.paksi.gabor@anpast.hu. Kérjük, hogy a befizetést igazoló számlát a befizető nevére szíveskedjenek kiállítani, amely a következő: Magyar Táncművészeti Főiskola 1145 Budapest, Columbus u. 87-89. Adószám: 15308737-2-42. Az ajánlatkérő technikai azonosítója: AK04808.

5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

**TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetés kézhezvételének dátuma _____
KÉ nyilvántartási szám _____

**I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI**

**I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME**

**Hivatalos név:**

Magyar Táncművészeti Főiskola

**Postai cím:**

Columbus utca 87-89.

<b>Város/Község</b> Budapest	<b>Postai irányítószám:</b> 1145	<b>Ország:</b> Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b> +36-1-273-34-34
<b>Címzett:</b> Dr. Jakabné Dr. Zórándi Mária Rektor		
<b>E-mail:</b> titkarsag@mtf.hu		<b>Fax:</b> +36-1-273-34-33
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mtf.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

**I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME**

<b>Hivatalos név:</b> ZERON Befektető és Ingatlanforgalmazó Kft.		
<b>Postai cím:</b> Hegyalja út 75. I./3.		
<b>Város/Község</b> Budapest	<b>Postai irányítószám:</b> 1124	<b>Ország:</b> Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		<b>Telefon:</b> +36-1-266-0593; +36-30-6271843
<b>Címzett:</b> Tóth József ügyvezető		
<b>E-mail:</b> zeronkft@gmail.com		<b>Fax:</b> +36-1-266-0593
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

**I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA**

Központi szintű [x]	Közszolgáltató [ ]
Regionális/helyi szintű [ ]	Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)-c) pont] [ ]
Közzégi szervezet [ ]	Egyéb [ ]

**I.4.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE**

**I.4.1) A KBT. IV. FEJEZETE/VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN**

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input checked="" type="checkbox"/> Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

#### I.4.2) A KBT. V. FEJEZETE/VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

#### II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.

#### II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	b) <input type="checkbox"/> Árubeszerzés	c) <input type="checkbox"/> Szolgáltatás
<input checked="" type="checkbox"/> Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	<input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb	Szolgáltatási kategória (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye <b>Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89. Hrsz: 29803/5</b> NUTS-kód HU101	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód

**II.1.3) A szerződéskötés időpontja**

Dátum: 2009/05/27 (év/hó/nap)

**II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége**

A szerződés tárgya:  
**I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.**

A szerződés mennyisége:  
**I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.**

A beruházás fajtája: bővítés, korszerűsítés.  
 A beruházással érintett főbb műszaki paraméterek: 620 m<sup>2</sup>; 2.485 m<sup>3</sup>; 198 fő; 2 szint. A részletes műszaki leírás a dokumentáció részét képezi.  
 Hatósági engedély száma: PMH építési engedély 8/4847/2008.; jogerős: 2008.12.20.

**II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**

	<b>Fő szószedet</b>	<b>Kiegészítő szószedet (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	45000000-7	
<b>Kiegészítő tárgy(ak)</b>	45214800-8	
	45212321-2	
	45110000-1	

**II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE**

<b>Az ellenszolgáltatás összege</b> (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	ÁFA nélkül	ÁFÁ-val ÁFA (%)
Érték (arab számmal) 150.000.000 Pénznem HUF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ,

**II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA**

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2009/11/16 (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2009/12/16 (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? igen  nem **III. SZAKASZ: ELJÁRÁS****III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA****III.1.1) Az eljárás fajtája****III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]**

<input type="checkbox"/> Nyílt	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Meghívásos	<input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos eljárás

**III. 1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén**

<input type="checkbox"/> Nyílt	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Meghívásos	<input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos	<input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos
<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	

**III. 1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)**

<input checked="" type="checkbox"/> Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos
<input type="checkbox"/> Hirdetménnyel induló, tárgyalásos	

**III.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK****III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat  a következő részszerzőpontok alapján

<b>Részszerzőpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. Ajánlati ár (Ft)	50
2. Előteljesítés (naptári napban)	10
3. Meghiúsulási kötbér (egyösszegű, forintban)	10
4. Jótállási idő hossza az építési-szerelési munkákra (hónapokban)	10
5. Késedelmi kötbér (Ft/naptári nap)	10

**III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA****III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre**

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/04/17 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 7032 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

**III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja**

Dátum: (év/hó/nap)

**III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre**

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/06/15 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 9859 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

#### IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

**IV.1.1) A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? igen [x] nem [ ]**

**IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):**

Eredeti szerződéses feltételek:

„2.3. Az építési munkálatok befejezésének eredeti véghatárideje 2009. december 31., amelyhez képest Vállalkozó ajánlatában 75 naptári nap előteljesítést vállalt, mely időpontra a műszaki átadás-átvételi eljárást hiba és hiánymentes állapotban le kell zárni, beleértve a konyhatechnológiai próbaüzem sikeres lezárását is. A véghatáridő napja (2009. december 31.) beleszámít az előteljesítésként vállalt naptári napok számába.”

A szerződés módosításának tartalma:

„2.3. Az építési munkálatok befejezésének eredeti véghatárideje 2009. december 31., amelyhez képest Vállalkozó ajánlatában 45 naptári nap előteljesítést vállalt, mely időpontra a műszaki átadás-átvételi eljárást hiba és hiánymentes állapotban le kell zárni, beleértve a konyhatechnológiai próbaüzem sikeres lezárását is. A véghatáridő napja (2009. december 31.) beleszámít az előteljesítésként vállalt naptári napok számába.

Vállalkozó vállalja a konyharész tekintetében a 2009. november 15-i rész műszaki-átadás átvételét. A konyha tekintetében a rész műszaki átadás-átvételt 30 napos konyhatechnológiai próbaüzem előzi meg. A konyhatechnológiai kivitelezés befejezésének próbaüzem megkezdése nélküli napja: 2009. október 15. A 2009. május 27-i szerződés 2.3-as pontja az előzőek tekintetében érvényét veszti.”

**IV.1.3) A módosítás indoka:**

A szerződés módosításra az alábbi, sem tervezési fázisban, sem az ajánlatadási fázisban előre nem látható, és a korabeli építési szokásoktól eltérő, takart épületszerkezetek, kivitelezés közben tapasztalható problémái miatt kerül sor:

- „E” jelű raszteren található, meglévő-megmaradó keretállást összekötő monolit gerenda rész a többi gerendához képest 80 cm-el lelóg. Ezen gerendát az előadótér kihasználhatósága miatt statikai megerősítés után el kell bontani, mely többlet kivitelezési időt vett igénybe, a kivitelezést akadályozta
- A belső, burkolat alatti falazott fal helyett monolit vasbeton merevítő fal került feltárássra, melyet statikai megerősítések elvégzése után lehetett elbontani. Ezen munkafolyamatok a kivitelezést akadályozták.
- Az elbontandó, homlokzati síkból kiugró épületrészt összefogó 30\*40 cm keresztmetszetű monolit vasbeton koszorú merevítést kellett elbontani, építési segédszerkezet készítésével együtt, mely többlet kivitelezési időt vett igénybe.

**IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja**

Dátum: 2009/08/31 (év/hó/nap)

#### V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

**V.1) Egyéb információk:**

**V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:**

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a tájékoztató tartalmával egyetért.

**V.3) E HIRDETMEŊY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/09/07 (év/hó/nap)**