

6 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés teljesítéséről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: Magyar Táncművészeti Főiskola

Postai cím: Columbus utca 87-89.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1145

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Jakabné Dr. Zórándi Mária Rektor

Telefon: +36 1 2733434

E-mail: titkarsag@mtf.hu

Fax: +36 1 2733433

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mtf.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány
használható) -----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: ZERON Befektető és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű
Társaság

Postai cím: Sasfők u. 3. fszt. 1.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1120

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Tóth József ügyvezető

Telefon: +36 1 2660593

E-mail: zeronkft@gmail.com

Fax: +36 1 2660593

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerezés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89. Hrsz: 29803/5

NUTS-kód HU101

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2009/05/27 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

A szerződés tárgya: I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.

Teljes mennyiség:

I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.

A beruházás fajtája: bővítés, korszerűsítés.

A beruházással érintett főbb műszaki paraméterek: 620 m²; 2.485 m³; 198 fő; 2 szint. A részletes műszaki leírás a dokumentáció részét képezi.

Hatósági engedély száma: PMH építési engedély 8/4847/2008.; jogerős: 2008.12.20.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További	45214800-8	
tárgyak:	45212321-2	
	45110000-1	

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 150000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés: (év/hó/nap)

befejezés: (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2010/07/13

(év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2010/07/13 (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

II.4) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség és ellenszolgáltatás

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség

I. ütem: Magyar Táncművészeti Főiskola táncművészeti előadóterem bővítése, és energia megtakarítást célzó korszerűsítése, valamint konyhatechnológiai kialakítása, a Magyar Táncművészeti Főiskola, 1145 Budapest, Columbus u. 87-89., Hrsz: 29803/5 építési munkaterületen, vállalkozási szerződés keretében.

A beruházás fajtája: bővítés, korszerűsítés.

A beruházással érintett főbb műszaki paraméterek: 620 m²; 2.485 m³; 198 fő; 2 szint. A részletes műszaki leírás a dokumentáció részét képezi.

Hatósági engedély száma: PMH építési engedély 8/4847/2008.; jogerős: 2008.12.20.

II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege

[Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni]

Érték (arab számmal) 150000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

xHirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat x

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/04/17 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 7032 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/06/15 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 9859 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) Szerződésszerű teljesítés

IV.1.1)

A szerződés teljesítése szerződésszerű volt-e? **nem**

IV.1.2) Nem szerződésszerű teljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

Vállalkozó késedelmesen teljesített, azonban teljesítését a Megrendelő érdekkörében jelentkező akadályok is késleltették. A késedelmi kötbér számításának

alapját képező késedelmi napokat Szerződő felek a Szerződés, az építési napló, a felek közötti levelezés és írásbeli nyilatkozatok áttanulmányozása után következők figyelembe vételével állapították meg:

- A Szerződés 2.1 pontja szerint a munkaterület átadása legkésőbb a szerződéskötés napját követő ötödik munkanapon megtörténik. Az építési napló tanúsága szerint a teljes munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban csak 2009.06.08. napján (építési napló I. kötet 837232 lap) lett átadva. Ezen időpont megrendelői érdekkörbe esik, bizonyíthatóan 5 nap késedelmet okozott.

- Vállalkozó a teljesítése során több alkalommal akadályközléssel élt az alábbi okok miatt:

a) az „E” jelű raszteren található, meglévő-megmaradó keretállást összekötő monolit gerenda rész 80cm-es lelogása miatti statikai probléma okán,

b) a belső burkolat alatti falazott fal helyett monolit vasbeton merevítő fal került feltárássra,

c) az elbontandó, homlokzati síkból kiugró épületrészt összefogó 30*40 cm keresztmetszetű monolit vasbeton koszorú merevítést el kellett bontani építési segédszerkezet készítésével együtt

Az akadályoztatás időtartama:

Kezdet: 2009. július 15. (II. sz. építési napló, 0457476-os oldala)

Vége: 2009. augusztus 3. (II. sz. építési napló 0457491-es oldal)

Akadályoztatott napok száma: 20 nap

Monolit koszorú bontási munkák miatti többlet kivitelezési időpont:

Bontási munkák megkezdése: 2009. augusztus 3. (II. sz. építési napló, 0457491-es oldal)

Bontási munkák befejezése: 2009. augusztus 15. (II. sz. építési napló, 0457498-as oldal)

Többlet kivitelezési időtartam: 13 nap

Monolit keretgerendát lezáró koszorú bontási munkák miatti többlet kivitelezési időpont:

Bontási munkák megkezdése: 2009. szeptember 15. (III. sz. építési napló, 835515-ös oldal)

Bontási munkák befejezése: 2009. szeptember 18. (III. sz. építési napló, 835518-as oldal)

Többlet kivitelezési időtartam: 4 nap

Monolit keretgerenda bontása miatti többlet kivitelezési időpont:

Bontási munkák megkezdése: 2009. október 6. (IV. sz. építési napló, 896679-es oldal)

Bontási munkák befejezése: 2009. október 8. (IV. sz. építési napló, 896680-as oldal)

Többlet kivitelezési időtartam: 3 nap

Ezen akadályok többlet kivitelezési időt vettek igénybe. Az akadályoztatások és többlet kivitelezési időtartalmakkal a teljesítési határidő meghosszabbodik.

- A Vállalkozó készrejelentését követően közösen felvett műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a pótmunkák befejezésére, közte a homlokzat megfelelő felületkezelésére Megrendelő határidőt biztosított. A határidő úgy lett megállapítva, hogy a homlokzatkezelés megfelelő kivitelezését az esetleges rossz időjárás ne akadályozza. A biztosított határidőn belül Vállalkozó a javítást elvégezte.

- A vállalkozó készrejelentését követően Vállalkozó a megrendelői pótmunkaigények teljesítését végezte a munkaterületen.

- A Szerződés szerint az építési munkálatok befejezésének véghatárideje 2009. december 31. napja. Vállalkozó a Szerződésben előteljesítési díj iránti igény nélkül 45 napos előteljesítést vállalt.

Vállalkozó az elkészült munkákat 2010. január 15-i határidővel jelentette készre. Megrendelő a készrejelentett munkát 2010. január 18-án műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel vette át, mely jegyzőkönyvbe rögzítésre került azon pótmunkák hiánya, melyet időjárás viszonyokra tekintettel csak a tavaszi időszakban lehet teljes biztonsággal elvégezni.

Ezen pótmunkák kivitelezési véghatáridejét 2010. április 15-ben állapították meg felek.

Mivel az elrendelt pótmunkák vállalkozói érdekkörön kívül estek, ezért kötbért erre az időszakra Megrendelő nem számít.

A késedelmes napok számában, mint kötbérrel terhelt napok száma, az alábbi számítást alkalmazzák a felek:

Szerződés szerinti véghatáridő: 2009. november 17.

Készrejelentés időpontja: 2010. január 15.

Készrejelentés időpontja és a szerződés szerinti véghatáridő közötti napok száma: 59 nap.

Akadályoztatási, és többlet kivitelezési napok száma:

- Munkaterület átadása miatti akadályoztatás: 5 nap

- Lelógó keretgerenda bontásának műszaki megoldása miatti akadályoztatás: 20 nap

- Homlokzati síkból kiugró, lezáró koszorú elbontása miatti többlet kivitelezési idő 13 nap.

- Lelógó keretgerendát lezáró koszorú elbontása miatti többlet kivitelezési idő 4 nap

- Lelógó keretgerenda elbontása miatti többlet kivitelezési idő: 3 nap

Mindösszesen: 45 nap.

Késedelmi kötbérrel terhelt napok száma a fentiek alapján: 59 nap- 45 nap = 14 nap

Szerződő felek mindezek után kölcsönösen 14, azaz tizennégy nap vállalkozói késedelmet állapítanak meg, ennek alapján Vállalkozó 4.200.000,-Ft, azaz négymillió-kétszázézer forint késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely késedelmi kötbért Vállalkozó átutalással Megrendelő 10032000-01493263-00000000 számú számlájára fizeti meg.

Vállalkozó a késedelmi kötbért 2010. július 13-án megfizette.

IV.1.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

ZERON Befektető és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1120 Budapest, Sasfiók u. 3. fszt. 1.)

IV.2) Szerződésszerű részteljesítés

IV.2.1)

A szerződés részteljesítése szerződésszerű volt-e?

IV.2.2) Nem szerződésszerű részteljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

IV.2.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

IV.3) Szerződés módosítása

IV.3.1)

A szerződést módosították-e? igen

IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/09/14 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 19254 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

[A nyertes ajánlattevő a tájékoztatóban foglaltakkal egyetért.](#)

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/07/28 (év/hó/nap)