

## TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRŐL

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

#### I.1.) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

|   |                           |            |
|---|---------------------------|------------|
| <b>Hivatalos név: Magyar Táncművészeti Főiskola</b>   |                           |            |
| <b>Postai cím: Columbus utca 87-89.</b>   |                           |            |
| Város/Község: Budapest  | Postai irányítószám: 1145 | Ország: HU |
| <b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>   | Telefon: 06-1/ 273-34-34  |            |
| Címzett: Szakály György rektor  |                           |            |
| E-mail: <a href="mailto:titkarsag@mtf.hu">titkarsag@mtf.hu</a>  | Fax: 06-1/ 273-34-33      |            |
| <b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b><br>Az ajánlatkérő általános címe (URL): <a href="http://www.mtf.hu">www.mtf.hu</a><br>A felhasználói oldal címe (URL): |                           |            |

#### I.2.) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

|  |                           |            |
|--|---------------------------|------------|
| <b>Hivatalos név: GENÉPSZER Generál Építő és Szerelőipari Kft.</b>             |                           |            |
| <b>Postai cím: Hosszú u. 30/a.</b>   |                           |            |
| Város/Község: Nagykáta   | Postai irányítószám: 2760 | Ország: HU |
| <b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>  | Telefon: 06-29/441-186    |            |
| Címzett: Tóth Zoltán ügyvezető   |                           |            |
| E-mail: <a href="mailto:info@geneszer.hu">info@geneszer.hu</a>                 | Fax: 06-29/441-186        |            |
| <b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b><br>Az ajánlatkérő általános címe (URL): |                           |            |

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

#### I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

|                         |                                     |   |                          |
|-------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|
| Központi szintű         | <input checked="" type="checkbox"/> | Közszolgáltató  | <input type="checkbox"/> |
| Regionális/helyi szintű | <input type="checkbox"/>            | Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)-c) pont] |                          |
| Közjogi szervezet       | <input type="checkbox"/>            | Egyéb   | <input type="checkbox"/> |

#### I.4.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

##### I.4.1.) A KBT. IV. FEJEZETE/VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások | <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| <input type="checkbox"/> Védelem                     | <input type="checkbox"/> Szociális védelem                        |
| <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság        | <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás             |
| <input type="checkbox"/> Környezetvédelem            | <input checked="" type="checkbox"/> Oktatás                       |
| <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek      | <input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg):                     |
| <input type="checkbox"/> Egészségügy                 | .....   |

##### I.4.2.) A KBT. V. FEJEZETE/VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Víz<br>[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont] | <input type="checkbox"/> Villamos energia<br>[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont] |
|--|---|

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása<br>[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]              | <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése<br>[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont] |
| <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése<br>[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]       | <input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások<br>[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]                       |
| <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások<br>[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont] | <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység<br>[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]                     |
| <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek<br>[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]  | <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások<br>[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]                       |

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1.) MEGHATÁROZÁS

#### II.1.1.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Egyösszegű átalányáras vállalkozási szerződés az „Energiafelhasználás és üzemeltetési költség csökkentése a Magyar Táncművészeti Főiskolán” (projekt azonosító száma: KEOP-5.3.0/A/09-2010-0027) tárgyú projekt megvalósítására a Magyar Táncművészeti Főiskola Megrendelő részére.

#### II.1.2.) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

[Csak azt a kategóriát válassza - építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás - amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának]

| a) Építési beruházás   | X                        | b) Árubeszerzés  | <input type="checkbox"/> | c) Szolgáltatás  | <input type="checkbox"/> |
|--|--------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|
| Kivitelezés  | X                        | Adásvétel  | <input type="checkbox"/> | Szolgáltatási kategória  | <input type="checkbox"/> |
| Tervezés és kivitelezés  | <input type="checkbox"/> | Lízing   | <input type="checkbox"/> | (az 1-27. szolgáltatási kategóriákat lásd a  | <input type="checkbox"/> |
| Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően                       | <input type="checkbox"/> | Bérlet   | <input type="checkbox"/> | Kbt. 3. és 4. mellékletében)   |                          |
|  |                          | Részletvétel   | <input type="checkbox"/> |  |                          |
|  |                          | Ezek kombinációja/Egyéb  | <input type="checkbox"/> |  |                          |
| <b>Építési koncesszió</b>  | <input type="checkbox"/> |  |                          | Szolgáltatási koncesszió   | <input type="checkbox"/> |
| A teljesítés helye<br>1145 Budapest, Columbus utca 87-89., Hrsz. 29803/5 és<br>1145 Budapest, Amerikai út 100.,Hrsz. 29803/5 . |                          | A teljesítés helye   |                          | A teljesítés helye   |                          |
| NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                   |                          | NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |                          | NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |                          |

#### II.1.3.) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2011/08/08 (év, hó, nap)

#### II.1.4.) A szerződés tárgya és mennyisége

Egyösszegű átalányáras vállalkozási szerződés az „Energiafelhasználás és üzemeltetési költség csökkentése a Magyar Táncművészeti Főiskolán” (projekt azonosító száma: KEOP-5.3.0/A/09-2010-0027) tárgyú projekt megvalósítására a Magyar Táncművészeti Főiskola Megrendelő részére.

A közbeszerzés tárgyát képező projekt keretében a kollégiumi homlokzatok utólagos hőszigetelése ~1.294 m<sup>2</sup> felületen 10 cm vastag hőszigetelő réteg alkalmazásával történik, a hőszigetelésnél alkalmazott hőszigetelő anyagok esetében az azok hőszigetelő képességét meghatározó hővezetési tényező ( $\lambda$ ) jellemző értéke 0,04 W/mK. Az épületbe ~284 m<sup>2</sup> felületen beépülő műanyag szerkezetű nyílászárók 6 kamrás kialakításúak, üvegezésük hőátbocsátási tényezője  $k_u=1,0$  W/m<sup>2</sup>K, eredő hőátbocsátási tényezőjük pedig  $k_e=1,2$  W/m<sup>2</sup>K. A központi épület déli, régi szárnyánál az épület védettsége miatt csak fa szerkezetű nyílászárók épülhetnek be ~416 m<sup>2</sup> felületen, hőszigetelő üvegezéssel ( $k_{üveg}=1,2$  W/m<sup>2</sup>K,  $k_{eredő}=1,3$  W/m<sup>2</sup>K) ellátva.

A beruházással érintett épületek: Központi Épület, Kollégium Épület

A Központi Épület külső falszerkezete 100%-ban téglából (vastagság 102/86/70/54 cm), a tetőszerkezet jellege: sátozott (100%-ban). Az épület életkora kb. 100 év.

A Központi Épület főbb mennyiségi jellemzői:

- teljes alapterület: 462,85 m<sup>2</sup>
- alápincézett alapterület: 0 m<sup>2</sup>
- tetőföldm terület: 462,8 m<sup>2</sup>
- hűlő felület: 3.106,5 m<sup>2</sup>
- nettó szintterület: 1.866,4 m<sup>3</sup>
- fűtött légtérfogat: 7.255,7 m<sup>3</sup>
- szintek száma: 5
- tetőtérbeépítés nincs.

Fejlesztéssel érintett nyílászárók össz. felülete: 416,2 m<sup>2</sup>, össz darabszám: 132 db, ebből cserére kerülő: 132 db.

Fejlesztéssel érintett nyílászárók: Fakeretű ajtók, ablakok (üvegezés: hagyományos kétrétegű) a dokumentációban részletezett méretek, darabszámok, felületek, hőátbocsátási tényezők szerint. A homlokzati nyílászárók kapcsolt gerébtokos szerkezetűek.

A Kollégiumi Épület külső falszerkezete 100%-ban beton vázszerkezet B30 vázkitöltő falazattal (vastagság 30 cm). A tetőszerkezet jellege: lapostető (100%-ban)

A Kollégiumi Épület főbb mennyiségi jellemzői:

- teljes alapterülete 483,9 m<sup>2</sup>
- pincézetlen rész kerülete: 145,4 m
- tetőföldm területe 594,8 m<sup>2</sup>
- hűlő felület 2.782,8 m<sup>2</sup>
- nettó szintterület 1.842,3
- fűtött légtérfogat 4.609,7 m<sup>3</sup>
- szintek száma: 5
- tetőtérbeépítés: nincs.

Fejlesztéssel érintett nyílászárók össz. felülete: 410,2 m<sup>2</sup>, össz darabszám: 146 db, ebből megmaradó 29 db, cserére kerülő: 117 db.

Fakeretű ajtók, ablakok a dokumentációban részletezett méretek, darabszámok, felületek, hőátbocsátási tényezők szerint. Az emeleti részen hagyományos üvegezésű, egyesített szárnyú fanyílászárók találhatóak.

A munka részeként el kell végezni a Kollégiumi Épület külső felületei rétegendjének fejlesztését, a dokumentációban részletezettek szerint.

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ha a dokumentációban a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell szerepeltetni.

Az elvégzendő munkák pontos mennyiségi adatait, az árazatlan tételes költségvetést az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

A közbeszerzés becsült értéke: nettó 67.457.109,-Ft, amely egyben megegyezik az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékével.

#### II.1.5.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

|                          | Fő szójegyzék | Kiegészítő szójegyzék<br>(adott esetben)        |
|--------------------------|---------------|---|
| <b>Fő tárgy</b>          | 45000000-7    | □□□□-□ □□□□-□                                   |
| <b>További tárgy(ak)</b> | 45453100-8    | □□□□-□ □□□□-□                                   |
|                          | 45421100-5    |   |
|                          | 45321000-3    |   |
|                          |               | □□□□-□ □□□□-□<br>□□□□-□ □□□□-□<br>□□□□-□ □□□□-□ |

#### II.2.) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

| <b>Az ellenszolgáltatás összege</b><br>(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve) | ÁFA<br>nélkül         | ÁFA-val               | ÁFA<br>(%) |
|---|-----------------------|-----------------------|------------|
| Érték (arab számmal) Pénznem  | <b>65.324.494,-Ft</b> | <b>81.655.617,-Ft</b> | <b>25%</b> |
| .....   | .....                 |                       |            |

#### II.3.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)  
□□□□/□□/  
□□

befejezés (év/hó/nap)  
□□□□/□□/  
□□

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés 2011/12/31 (év/hó/nap)  
határideje:

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés 2012/09/20 (év/hó/nap)  
határideje:

A szerződés határozatlan időtartamra szól?  igen nem **X**

#### II.4.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

##### II.4.1.) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség

Ld. a jelen hirdetmény II.1.4) pontját.

|  |                  |                       |                                   |
|--|------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| <b>II.4.2.) Az ellenszolgáltatás összege</b><br>[Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni] | ÁFA<br>nélkül    | ÁFA-val               | ÁFA (%)                           |
| Érték (arab számmal)<br>.....  | Pénznem<br>..... | <b>65.324.494,-Ft</b> | <b>81.655.617,-Ft</b> <b>25 %</b> |

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### III.1.) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

##### III.1.1.) Az eljárás fajtája

##### III.1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

|                       |                          |  |                          |
|-----------------------|--------------------------|--|--------------------------|
| Nyílt                 | <input type="checkbox"/> | Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos | <input type="checkbox"/> |
| Meghívásos            | <input type="checkbox"/> | Gyorsított tárgyalásos                       | <input type="checkbox"/> |
| Gyorsított meghívásos | <input type="checkbox"/> | Hirdetmény nélküli tárgyalásos               | <input type="checkbox"/> |
| Versenypárbeszéd      | <input type="checkbox"/> | Keretmegállapodásos eljárás                  | <input type="checkbox"/> |

##### III.1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

|  |                          |   |                          |
|--|--------------------------|---|--------------------------|
| Nyílt  | <input type="checkbox"/> | Hirdetmény nélküli tárgyalásos  | <input type="checkbox"/> |
| Meghívásos   | <input type="checkbox"/> | Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos | <input type="checkbox"/> |
| Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos | <input type="checkbox"/> | Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos                              | <input type="checkbox"/> |
| Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos                              | <input type="checkbox"/> | Keretmegállapodásos   | <input type="checkbox"/> |
| Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos                                     | <input type="checkbox"/> |   |                          |

##### III.1.1.3.) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

|   |                          |   |                          |
|---|--------------------------|---|--------------------------|
| Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli | <input type="checkbox"/> | Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos [Kbt. 252. §, 261. § (4)] | <input type="checkbox"/> |
| Hirdetménnyel induló, tárgyalásos       | <input type="checkbox"/> | közvetlen felhívással induló tárgyalás nélküli                  | <b>X</b>                 |
|   |                          | közvetlen felhívással induló tárgyalásos                        | <input type="checkbox"/> |

#### III.2.) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

##### III.2.1.) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

|  |                          |
|--|--------------------------|
| A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás | <input type="checkbox"/> |
| VAGY                                       |                          |
| Az összességében legelőnyösebb ajánlat     | <b>X</b>                 |

#### III.3.) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

##### III.3.1.) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□ □□□-□□□□□□

ÉS/VAGY

|  |
|--|
| A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)   |
| A hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)   |
| <b>III.3.2.) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbizottsági Döntőbizottság tájékoztatásának napja</b>              |
| Dátum: 2011/06/09 (év/hó/nap)  |
| <b>III.3.3.) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre</b>   |
| A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)   |
| A hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□ □□□-□□□□□□□□   |
| ÉS/VAGY  |
| A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2011/08/12 (év/hó/nap)   |
| A hirdetmény száma a KÉ-ben: 19451/2011 (KÉ-szám/évszám)   |
| <b>IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE</b>  |
| <b>IV.1.) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS</b>  |
| <b>IV.1.1.) A szerződés teljesítése</b> <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem  |
| <b>szerződés szerű volt-e?</b>   |
| <b>IV.1.2.) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:</b>  |
| -  |
| <b>IV.1.3.) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:</b>  |
| -  |
| <b>IV.2.) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS</b>  |
| <b>IV.2.1.) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e?</b> <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem   |
| <b>IV.2.2.) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:</b>  |
| -  |
| <b>IV.2.3.) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:</b>  |
| -  |
| <b>IV.3.) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA</b>   |
| <b>IV.3.1.) A szerződést módosították-e?</b> <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem   |
| <b>IV.3.2.) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre</b>  |
| A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)   |
| A hirdetmény száma a KÉ-ben: ...../..... (KÉ-szám/évszám)  |
| <b>V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK</b>  |
| <b>V.1.) Egyéb információk:</b>  |
| -  |
| <b>V.2.) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:</b> A hirdetményben foglaltakkal kapcsolatban a nyertes ajánlattevőnek ellenvetése nem volt, azt aláírásával látta el. |
| <b>V.3.) E HIRDETMEŊY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:</b> ..!..!.. (év/hó/nap)   |